VILLA GLORIA　ビラ・グロリア

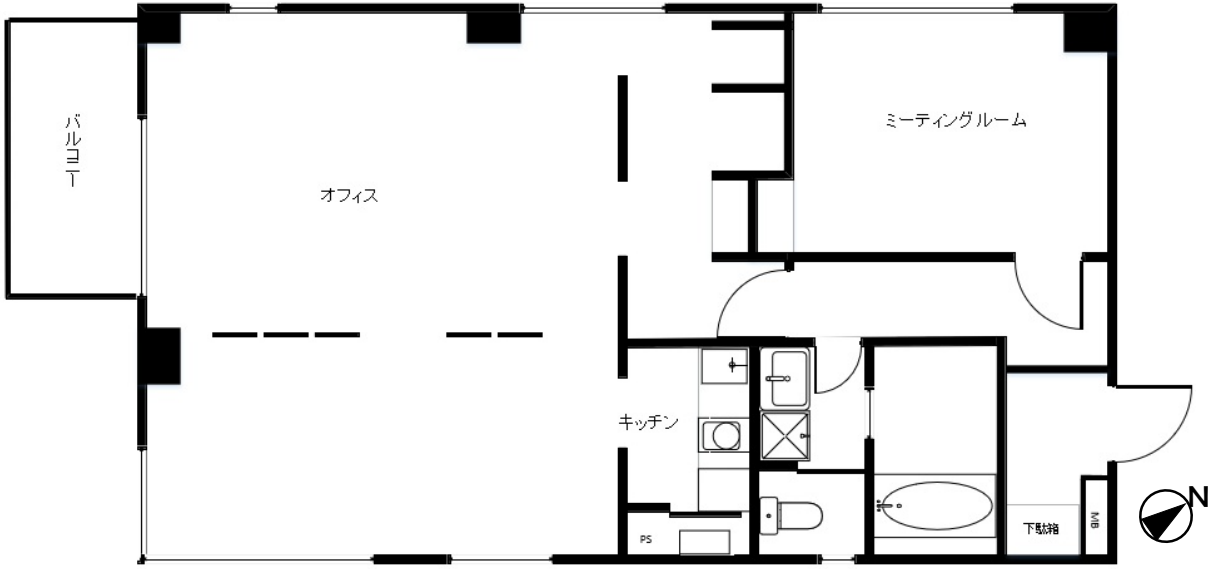
事務所

1972年、原宿神宮前の賑やかな通りに面してビラ・グロリアは誕生しました。
連結しない3棟という構成や1階とばしのテラスなど、
時代を先取る画期的な試みでした。









※図面と相違する場合は現況を優先いたします

物件概要	ビラ・グロリア503号室
	室内81．13㎡（24．54坪）　倉庫有
所在地	渋谷区神宮前2丁目31番7号
交通	JR山手線　原宿駅　徒歩10分
	副都心線　北参道駅　徒歩10分
	東京メトロ各線　明治神宮前駅　徒歩8分
構造	SRC造地上10階建地下1階
築年	昭和47年9月
設計	大谷研究室
施工	㈱鴻池組
入居	1月中旬以降

賃料	月額490，000円（税込）
管理費	なし
礼金	1ヶ月分
敷金	賃料の4ヶ月分（1，960，000円）
償却	2ヶ月分
更新料	新賃料の1ヶ月分
契約区分	普通借家契約
契約期間	2年間

※損害保険に加入していただきます
※保証会社を利用していただきます
※退去時清掃費用162,000円（税別）を借主が負担
※貸主法人はインボイス未登録

興　和　商　事　株　式　会　社

〒１５０－０００２　東京都渋谷区渋谷１－３－１８
ＴＥＬ　０３－３４０６－６４１４
ＦＡＸ　０３－３４０６－３６６２

興和商事所有の物件
ではありません。
仲介物件となります。

取引態様：一般媒介

手数料（借主）１ヶ月
手数料（客付）１００％